

Altima Assurances et Habitat Réuni s'associent pour proposer une assurance habitation adaptée à 178 000 locataires

Dans un contexte de crise énergétique et de reprise inflationniste, Altima Assurances, filiale du groupe MAIF, et Habitat Réuni, groupe Hlm représentant 36 bailleurs dans 10 régions, ont signé aujourd'hui un partenariat pour proposer aux 178 000 locataires du groupe une offre d'assurance habitation spécifiquement adaptée au parc social. Par ce partenariat, Altima Assurances poursuit sa présence sur le marché BtoBtoC. Habitat Réuni confirme pour sa part sa vocation sociale et son rôle d'agrégateur de services au profit des locataires en place.

Selon une étude d'Action Tank Entreprise et Pauvreté¹, les ménages à faibles revenus sont pénalisés sur leur tarif d'assurance habitation jusqu'à 7%, du fait de contrats inadaptés aux logements sociaux. Habitat Réuni fait également le constat d'une précarité croissante des nouveaux entrants dans les logements sociaux : 70% d'entre eux ont des ressources inférieures aux plafonds PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration).

A travers cette association, les 2 acteurs vont contribuer à redonner du pouvoir d'achat aux locataires du parc social, tout en les accompagnant de manière personnalisée et en responsabilité.

Dès 2015, Altima Assurances s'était impliquée dans une démarche d'échanges avec des bailleurs pour pouvoir proposer en 2019 une offre d'habitation dédiée au parc HLM. Testée auprès de certains bailleurs sociaux, ce produit a été adapté aux besoins réels des locataires, sans pour autant être une offre « low cost ». L'offre se base sur plusieurs atouts :

- Un contrat complet, sans option, qui intègre la protection des biens de tous les occupants ainsi que de nombreuses garanties d'assistance
- Une tarification simplifiée, basée sur 2 critères : nombre de pièces et localisation du logement
- Une souscription facilitée : 100% digitale, ou avec l'aide d'un conseiller par téléphone
- Une offre ouverte à tous les locataires des bailleurs sociaux, même après une résiliation par un autre assureur.

Le partenariat Altima - Habitat Réuni, signé pour les 4 prochaines années, permettra à ses 36 membres de redonner du pouvoir d'achat aux locataires en leur proposant cette offre à coût maîtrisé, à laquelle ils sont libres d'adhérer.

¹Action Tank Entreprise et Pauvreté - [Etude de la double pénalité de pauvreté en France 2022](#)



Françoise Peronnet

Directrice générale d'Altima Assurances

« La signature de ce nouveau partenariat avec Habitat Réuni va permettre à 178 000 locataires sociaux d'accéder à une offre adaptée à leurs besoins. Dans un contexte toujours plus inflationniste, il nous paraît crucial en tant qu'assureur d'adapter notre gamme de produits pour que chacun puisse s'assurer et couvrir son foyer. Notre travail ne s'arrête pas là : nous allons accompagner proactivement Habitat Réuni dans le déploiement du produit, tout en restant dans une démarche d'amélioration continue. »

Luc Legras

Président d'Habitat Réuni



« Ce partenariat avec un assureur engagé, entreprise à mission, enrichit les actions du groupe au profit du pouvoir d'achat des locataires : achats dynamiques et mutualisés d'énergie, mutualisations de prestataires, partenariat avec la fédération Emmäus France notamment. Il témoigne de la vocation de cohésion sociale d'Habitat Réuni et affirme son ambition d'accompagner en acte toujours plus et mieux ses locataires, par son rôle d'agrégateur de services, démultipliant ainsi les capacités opérationnelles de ses membres sur leurs territoires. »

A propos d'Altima Assurances

Filiale du groupe MAIF, entreprise à mission, Altima est un laboratoire stratégique et filiale spécialisée dans les offres via des partenaires. Son positionnement, résolument tourné vers l'innovation, permet de concevoir et commercialiser rapidement de nouvelles offres répondant aux besoins personnalisés des assurés et des partenaires. Grâce à l'appui du groupe MAIF, Altima expérimente des offres disruptives auprès des particuliers tout en développant une stratégie partenariale ambitieuse.

Contact Presse MAIF

Simon Vuillemin

simon.vuillemin@maif.fr

06 11 44 61 78

A propos d'Habitat Réuni

Groupe indépendant d'organismes indépendants, HABITAT RÉUNI est une société de coordination nationale de forme coopérative qui regroupe 26 entreprises Hlm, issues de toutes les familles de logement social (Coopératives Hlm, Entreprises Sociales pour l'Habitat, Offices Publics Pour l'Habitat, Sociétés d'Economie Mixte), représentant avec leurs filiales 36 organismes de logement social.

Ces entreprises forment un groupe porté par des valeurs fortes qui, dans cet esprit coopératif donne le même pouvoir à chacun des membres, maintient l'agilité de chacun, tout en apportant la force et la solidarité du collectif.

L'action d'HABITAT RÉUNI repose sur un projet d'entreprise mettant en œuvre trois vocations prioritaires : **construire et gérer** des logements offrant une réelle qualité de vie, connectés et répondant aux enjeux sociaux, sociétaux et environnementaux, et **accompagner** les publics logés en s'affirmant comme un véritable agrégateur de services.

HABITAT RÉUNI, Bâisseurs de Cohésion sociale, habitat-reuni.fr

Contact Presse Habitat Réuni

Florence Tastet

Florence.tastet@habitat-reuni.fr

07 87 75 17 96